

Opole: ADAPTACJA STRYCHÓW NA POMIESZCZENIA BIUROWE

Numer ogłoszenia: 27140 - 2015; data zamieszczenia: 06.02.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu , ul. Krakowska 53, 45-018 Opole, woj. opolskie, tel. 77 4537611, faks 77 4537611 wew. 119.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.wfosigw.opole.pl/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: samorządowa osoba prawna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ADAPTACJA STRYCHÓW NA POMIESZCZENIA BIUROWE.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: ADAPTACJA STRYCHÓW NA POMIESZCZENIA BIUROWE w budynku przy ul. Krakowskiej 53 w Opolu. Szczegółowy zakres prac określają: dokumentacja projektowa (załączniki nr 6A-6D do OPZ), Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załączniki nr 7A-7C do OPZ) oraz przedmiary robót (załączniki nr 8A-8H do OPZ). Budynek jest wpisany do rejestru zabytków.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Powtórzenie tego samego rodzaju zamówień stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.00.00-2, 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.45.00.00-6, 45.31.12.00-2, 45.31.10.00-0, 45.31.56.00-4, 45.31.70.00-2, 31.21.00.00-1, 35.12.10.00-8, 31.21.70.00-8, 45.31.43.20-0, 45.33.12.20-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 70.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 10000,00 PLN (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełniania niniejszego warunku udziału, gdyż nie wymaga dokumentów na ich potwierdzenie w niniejszym postępowaniu o zamówienie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 PZP.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca dla potwierdzenia wiedzy i doświadczenia potrzebnego do wykonania zamówienia wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 1 zamówienie na roboty budowlane, którego wartość przekroczyło 400.000,00 PLN z podatkiem VAT obejmujące roboty budowlane w zakresie remontu lub przebudowy budynku.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełniania niniejszego warunku udziału, gdyż nie wymaga dokumentów na ich potwierdzenie w niniejszym postępowaniu o zamówienie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 PZP.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca dla potwierdzenia niniejszego warunku wykaże, że podczas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował osobą(osobami) posiadającą(y)mi wymagane prawem dopuszczenia i uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, tj.: a. dla kierownika budowy - bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; osoba ta musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z dnia 11 sierpnia 2011 r. nr 165, poz. 987) - osoba powinna wykazać się doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegającej na remoncie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych; doświadczenie to powinno zostać nabyte po uzyskaniu stosownych uprawnień; b. dla kierownika robót elektrycznych - do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych; Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji osób zdolnych do wykonania zamówienia, pod warunkiem spełniania wszystkich wymogów określonych dla tych osób.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełniania niniejszego warunku udziału, gdyż nie wymaga dokumentów na ich potwierdzenie w niniejszym postępowaniu o zamówienie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 PZP.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca będzie polegać w tym zakresie na potencjale innych podmiotów; - wykaz elementów (materiałów lub urządzeń) równoważnych, jeżeli Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia z wykorzystaniem materiałów lub urządzeń równoważnych w rozumieniu Rozdziału V pkt. 5 IDW;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane - 5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej podpisania. Zmiana taka może nastąpić w sytuacji, gdy spełniony zostanie przynajmniej jeden z następujących warunków: 1) wystąpi potrzeba sporządzenia zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy - na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) Prawa budowlanego; 2) wystąpi konieczność wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie - na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) Prawa budowlanego; 3) wystąpi konieczność dokonania zmian podczas wykonywania robót i zmiany te nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, w ramach art. 36a ust. 5 Prawa budowlanego i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 Prawa budowlanego, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 Prawa budowlanego; 4) wystąpi zmiana powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy dokonana po dniu zawarcia umowy; 5) wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wystąpienia nie mogła przewidzieć żadna ze stron pomimo zachowania należytej staranności. Konieczność wystąpienia robót dodatkowych nie wpłynie na zwiększenie wynagrodzenia ryczałtowego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://bip.wfosigw.opole.pl/zamowienia-publiczne>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: SIWZ z

załącznikami można pobrać na wyżej wymienionej stronie internetowej Zamawiającego.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub

ofert: 24.02.2015 godzina 12:00, miejsce: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu, ul. Krakowska 53, 45-018 Opole, I piętro pokój 101 (biuro podawcze).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie